

# 新北市開發行為涉及有形文化資產查詢系統

## 機關權限



# 機關權限申請、購買與付款操作說明



# 流程

新北市政府所屬各機關學校以外之機關使用本系統，請先以個人會員註冊與登入後，再申請機關權限。

會員註冊 / 登入

申請機關權限與驗證公務信箱

審核（ 2 個工作天 ）

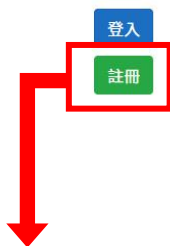
開發行為涉及有形文化資產查詢

購買與結果下載



# 一、註冊

## 系統登入



### 說明

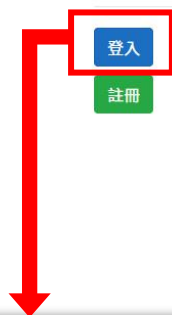
- 112年1月1日~112年6月30日試營運，歡迎免費使用，並於112年7月1日(星期六)開始收費，查詢每筆地號預計收取30元，作為本系統持續維護及管理之用。
- 查詢結果有效期間為90日曆天，下載期限為30日曆天，若因超過下載期限，未能取得查詢結果，已繳納之費用不予退還。
- 點此下載本系統操作手冊
- 新北市政府所屬各機關學校以外之機關使用本系統，請先以個人會員註冊登入後，再進行機關權限申請，相關操作流程請點此下載。
- 若有系統使用問題，請電洽采義科技有限公司 (04)22541840。服務時間：週一至週五08:30~17:30
- 本系統建議最佳瀏覽器採用 Chrome、FireFox、Opera。

個人會員註冊→審核通過→登入系統

新北市政府所屬各機關學校以外之機關使用本系統，請先以個人會員註冊與登入後，再申請機關權限。

## 二、登入

### 系統登入



#### 登入



新北卡會員系統登入

帳號

密碼

登入

憑證登入

[我要註冊](#) [帳號啟用](#) [忘記帳號](#) [忘記密碼](#) [市民會員](#)

如需進行會員資料修改，請逕至市民會員網登入修改

1. 新北卡會員系統及相關問題請洽：02-29603456
2. 109年7月1日起環境保護局「違反廢棄物清理法案件管理資訊系統」  
僅限自然人憑證方式登入，如有問題請洽新北市環保局：02-66308000 分機 234

#### 說明

- 112年1月1日~112年6月30日試營運，歡迎免費使用，並於112年7月1日(星期六)開始收費，查詢每筆地號預計收取30元，作為本系統持續維護及管理之用。
- 查詢結果有效期間為90日曆天，下載期限為30日曆天，若因超過下載期限，未能取得查詢結果，已繳納之費用不予退還。
- [點此下載本系統操作手冊](#)
- 新北市政府所屬各機關學校以外之機關使用本系統，請先以個人會員註冊登入後，再進行機關權限申請，相關操作流程請點此下載。
- 若有系統使用問題，請電洽采義科技有限公司 (04)22541840。服務時間：週一至週五08:30~17:30
- 本系統建議最佳瀏覽器採用 Chrome、FireFox、Opera。

：(02)29603456 分機4550 | FAX：(02)8953-5325 | 疑義排除：采義科技有限公司(04)22541840

# 三、申請機關權限-1

## 涉及有形文化資產查詢

地號查詢

清單查詢

行政區

-請選擇-

地段

-請選擇-

地號

地號條件

查詢

地號條件輸入說明

三峽區-白雞段紫微小段，地號:0136-0056 (母號:136，子號 56)。  
母號區間：1~10-0，母號為1至10，子號為0，所有地號。  
子號區間：5-1~10，母號為5，子號為1至10，所有地號。  
多筆查詢：2,3-2,3，以,分隔。



1) 點選右上角箭頭

2) 點選機關權限申請



# 三、申請機關權限 - 2

## 機關權限申請

涉機關繳費程序單位可提出申請，審核時間為2個工作天(不含例假日)。

\*機關名稱/單位名稱

沒有選取任何項目

\*聯絡人

\*職稱

\*公務用電話

\*公務用信箱

\*申請說明

更新驗證碼

~~QT0X0~~

驗證碼(不分大小寫):

\*請使用公務信箱



填寫機關權限申請單並送出申請

填寫完成，並送出申請審查



## 機關權限申請

涉機關繳費程序單位可提出申請，審核時間為2個工作天(不含例假日)。

\*機關名稱/單位名稱

沒有選取任何項目

\*聯絡人

\*職稱

\*公務用電話

\*公務用信箱

\*申請說明

更新驗證碼

~~QT0X0~~

驗證碼(不分大小寫): QT0X0

填寫完成，並送出申請審查



申請成功，請至公務信箱進行  
信箱驗證。

OK

### 三、申請機關權限 - 3

驗證公務電子信箱 > 收件匣 x



新北市文化資產查詢網  
寄給我

您已提出機關權限申請，請點選此連結進行有效電子信箱認證：<https://demo.cy-tech.com/Ntchgis/User/VerifyEmail?id=f0ba0939-30e3-48fd-92b3-4dfe593a9671>

※此信件由系統自動發送，請勿回覆。

[新北市文化資產查詢網](#)

回覆

回覆所有人

轉寄

至公務信箱進行信箱，  
點選連結並完成驗證



新北市開發行為涉及有形文化資產查詢系統 文化資產查詢 | 涉及查詢 | 查詢記錄

資訊

公務信箱驗證



驗證信認證成功

權限申請成功，將離開驗證頁面

確認

機關權限申請審核時間為 2 個工作天



## 四、機關權限者查詢與結帳購買流程

開發行為涉及有形文化資產查詢

加入購物車

確認結帳

下載購買結果

新北市政府文化局每月向購買機關單位請款



# 涉及查詢 - 地號查詢



## 涉及有形文化資產查詢

購物車 0

2 地號查詢 清單查詢

行政區

-請選擇-

地段

-請選擇-

地號

地號條件

查詢

地號條件輸入說明

三峽區-白雞段紫微小段，地號:0136-0056 (母號:136，子號 56)。

母號區間：1~10-0，母號為1至10，子號為0，所有地號。

子號區間：5-1~10，母號為5，子號為1至10，所有地號。

多筆查詢：2,3-2,3，以,分隔。

涉及有形文化資產查詢

地號查詢

單筆查詢 / 多筆查詢

清單查詢

© 2023 - 新北市政府文化局版權所有 | 地址：

電話：(02)29603456 分機4550 | FAX：(02)8953-5325 | 疑義排除：采義科技有限公司04-22541840



# 涉及查詢 - 清單查詢

## 涉及有形文化資產查詢

購物車 0

地號查詢

清單查詢

地號清單檔案

請選擇CSV檔案

瀏覽

查詢

檔案格式說明

請上傳檔案類型為CSV UTF-8之檔案

地號清單範例檔案

行政區	段名	小段名	地號-母號	地號-子號	←此行保留不修改，↓此列(灰底)不需填寫
三峽區	民權		417	0	新北市三峽區民權段417地號
泰山區	泰山	二	734	0	新北市泰山區泰山段二小段734地號
泰山區	泰山	二	734	2	新北市泰山區泰山段二小段734-2地號

地號清單\_範例檔案 (2) - Excel

mayhuang5287

檔案 常用 插入 頁面配置 公式 資料 校閱 檢視 開發人員 說明 共用

貼上 剪貼簿 新細明體 12 B I U A A 字型 對齊方式 數值 條件式格式設定 格式化為表格 儲存格樣式 儲存格 編輯

行政區	段名	小段名	地號-母號	地號-子號
三峽區	民權		417	0
泰山區	泰山	二	734	0
泰山區	泰山	二	734	2

地號清單\_範例檔案 (2)

就緒 100%

CSV UTF-8檔案格式

# 加入購物車

2

## 涉及有形文化資產查詢

購物車 0

地號查詢

清單查詢

行政區

新莊區

地段

恒安段 [0419]

地號

610

查詢

地號條件輸入說明

三峽區-白雞段紫微小段，地號:0136 - 0056 (母號:136，子號 56)。

母號區間：1~10-0，母號為1至10，子號為0，所有地號。

子號區間：5-1~10，母號為5，子號為1至10，所有地號。

多筆查詢：2,3-2,3，以,分隔。

### 查詢結果

查詢編號

行政區

地段

地號

功能

202306080003001

新莊區

恒安段

0610-0000

加入購物車

期限:2023/06/09 14:37:11

共1筆

全數加入購物車

結帳期限為24小時

# 購物車結帳 - 1

結帳期限為**24**小時，逾期系統自動將該地號移出購物車。

購物車

購物車 2

查詢編號	行政區	地段	地號	購買期限	功能
202306080003001	新莊區	恒安段	0610-0000	2023/06/09 14:37:11	移除
202306080005001	汐止區	中正段	0901-0000	2023/06/09 14:42:27	移除

共2筆

如不購買該地號點選「移除」，該筆地號則移出購物車，若想將全部地號都移出購物車，可使用左下角「全數移除」功能。

確定要購買地號後點選右下角「結帳」功能會進入購物車結帳頁面。

# 購物車結帳 - 2

## 購物車結帳

查詢編號	行政區	地段	地號	購買期限
202306080003001	新莊區	恒安段	0610-0000	2023/06/09 14:37:11
202306080005001	汐止區	中正段	0901-0000	2023/06/09 14:42:27

共 2 筆 X 每筆 30 元 = 總金額 60 元 (實際金額以結帳後為準)

確認結帳

### 注意事項

- 訂單成立後無提供調整，請再次確認購買地號後再點擊「確認結帳」
- 未立即完成付款請前往「查詢紀錄」確認訂單

購物車結帳頁面左下角會顯示金額試算

112年7月1日開始收費，  
查詢每筆地號預計收取30元。



# 購物車結帳 - 3

## 訂單內容

訂單編號 202306080003  
訂單時間 2023/06/08 15:39:43  
訂單金額 60元

### 查詢項目

查詢編號	行政區	地段	地號
202306080003001	新莊區	恒安段	0610-0000
202306080005001	汐止區	中正段	0901-0000

112年7月1日開始收費，查詢每筆地號預計收取30元，作為本系統持續維運及管理之用。

確認訂單內容，檢查金額是否正確，點選確認購買

確認購買

## 訂單內容

訂單編號 202306080003  
訂單時間 2023/06/08 15:39:43  
訂單金額 60元

### 查詢項目

查詢編號  
202306080003001  
202306080005001



購買完成

OK

地號  
0610-0000  
0901-0000

查詢紀錄

# 應收帳款對帳單

每月結算→公文請款→機關繳費至新北市政府文化局



新北市政府



新北市開發行為涉及有形文化資產查詢系統

應收帳款對帳單

製表日期: 2023/04/26

單位名稱: 采義科技有限公司

訂單時間: 2023/04/26 ~ 2023/04/26

序號	訂單編號	訂單時間	應收金額(元)	購買地號數量/備註
1	202304260002	2023/04/26	210.00	7筆
2	202304260003	2023/04/26	210.00	7筆
3	202304260004	2023/04/26	90.00	3筆
4	202304260005	2023/04/26	60.00	2筆
5	202304260006	2023/04/26	150.00	5筆
6	202304260007	2023/04/26	270.00	9筆
7	202304260009	2023/04/26	540.00	18筆

應收總計: 1,530.00元

新北市政府文化局每月向購買機關請款

采義有限公司

# 查詢紀錄與購買結果下載

查詢紀錄功能中會顯示使用者過去的查詢紀錄，可「下載購買結果」與「瀏覽歷次查詢紀錄」



新北市開發行為涉及有形文化資產查詢系統

文化資產查詢 | 涉及查詢

查詢紀錄

1

黃 慈

## 地籍查詢紀錄 一年內

購物車 0

篩選

查詢編號

行政區

=全選=

地段

=全選=

查詢時間

年 / 月 / 日



至

年 / 月 / 日



查詢

清除篩選條件

查詢紀錄

查詢編號	查詢時間	行政區	地段	地號	功能
202306080006001	2023/06/08 14:42:55	新莊區	恒安段	0610-0000	<a href="#">加入購物車</a> 期限:2023/06/09 14:42:55
202306080005001	2023/06/08 14:42:27	汐止區	中正段	0901	<a href="#">結果下載</a> <a href="#">結果疑義，疑義申請</a>
202306080004001	2023/06/08 14:41:32	新莊區	中正段	0054-0000	<a href="#">查無此地籍，疑義申請</a>

購買結果下載期限為30日曆天，若因超過下載期限，未能取得查詢結果，已繳納之費用不予退還。

政府 文化局



采義科技有限公司  
Cai-Yi TECHNOLOGY CO., LTD

# 購買結果

## 涉及查詢結果

b4967614-6a64-4418-9a28-da4dd847cc15

202306080002001



新北市政府文化局 新北市開發行為涉及有形文化資產查詢結果

- 查詢編號：202306080002001
- 查詢時間：2023/06/08 13:43:15
- 有效時間：2023/09/06
- 查詢地籍：新莊區恒安段0610-0000地號

查詢結果有效期間為90日曆天



說明：

- 案地鄰近國定古蹟「廣福宮」。
- 依文化資產保存法第34條規定：「營建工程或其他開發行為，不得破壞古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群之完整，亦不得遮蓋其外貌或阻塞其觀覽之通道。有前項所列情形之虞者，於工程或開發行為進行前，應經主管機關召開古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群審議會審議通過後，始得為之。」；同法施行細則第22條規定：「本法第三十四條第一項所定營建工程或其他開發行為之範圍，主管機關得就各古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群四周之地籍、街廓、紋理等條件認定之。前項範圍至少應包括古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群定著土地鄰接、陽道路鄰接之建築基地。」。
- 為維護文化資產安全，請依上開規定於施工前將施工圖說及文化資產保護措施提送本局審查。
- 若將於案地策定重大公共營建工程，請依文化資產保存法第35、58條辦理。
- 倘旨案範圍有興建完竣逾50年之公有建築物及附屬設施群，或公有土地上所定著之建築物及附屬設施群自建建物興建完竣逾50年者，應請依文化資產保存法第15條規定，於處分前函報新北市政府進行文化資產價值評估。
- 依《文化資產保存法》第34條規定：「營建工程或其他開發行為，不得破壞古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群之完整，亦不得遮蓋其外貌或阻塞其觀覽之通道。有前項所列情形之虞者，於工程或開發行為進行前，應經主管機關召開古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群審議會審議通過後，始得為之。」，有以上情事者，請該工程或開發行為人、起造人或申請人，於工程計畫實施或建築執照申請前，應將相關設計書圖(建議包含開發範圍配置圖、平面圖、立面圖、必要之施工安全防護圖說、其他發涉及鄰近古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群保存措施圖說)送文化局審查。
- 若於施工期間發現具古蹟(含暫定古蹟)、歷史建築、紀念建築、聚落建築群價值之建築物，或文化資產埋藏，應請依《文化資產保存法》第33、57、77條規定，營建工程或其他開發行為進行中，發見具古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群價值之建築物、疑似考古遺址或具古物價值者，應即停止工程或開發行為之進行，並通知新北市政府，除前項措施外，主管機關應即進行調查，並送審議會審議，以採取相關措施，完成審議程序前，開發單位不得復工。
- 依《文化資產保存法》第106條第1項第4款規定：「營建工程或其他開發行為，違反第57條第2項、第77條規定者...」及同項第5款：「發掘考古遺址、列冊考古遺址或疑似考古遺址，違反第51條、第52條或第59條規定...」，有以上情事之一者，處新臺幣30萬元以上200萬元以下罰鍰。

以下空白

2023/06/08 13:43:36

1/1

## 查詢結果說明：

1. 「涉及」
2. 「鄰近」
3. 「未涉及」
4. 「查無地號」

## 相關文化資產法規



采義科技有限公司  
Cai-Yi TECHNOLOGY CO., LTD

# 疑義申請-1

如對於結果內容有疑義或是查無地號，  
可點選「查無此地號，疑義申請」或「結果疑義，疑義申請」功能，進行疑義申請。

## 地籍查詢紀錄 一年內

購物車 0

篩選

查詢編號

行政區

地段

=全選=

=全選=

查詢時間

年 / 月 / 日



至

年 / 月 / 日



查詢

清除篩選條件

查詢紀錄

查詢編號 ▾

查詢時間 ▾

行政區 ▾

地段 ▾

地號 ▾

功能

結果疑義

查無此地籍

疑義申請

2023/06/08 14:42:55

新莊區

恒安段

0610-0000

加入購物車

期限:2023/06/09 14:42:55

2023/06/08 14:42:55

0901-0000

結果下載

結果疑義，疑義申請

2023/06/08 14:42:55

0054-0000

查無此地籍，疑義申請

# 疑義申請-2



新北市開發行為涉及有形文化資產查詢系統  
疑義資料申請表

**申請流程**

- 申請表每個欄位皆為必填，請填妥並確認資料無誤。
- 送出申請後，系統將會發Email至您的信箱，並將申請表交由機關審理。
- 當申請案件審理完成，系統將會寄Email通知您，即可上網下載購買檔案。

**基本資料**

姓名:黃彥慈

電話:0912860502

電子信箱:mayhuang5287@cy-tech.com

**查詢地籍**

查詢編號:202306080001001

查詢地籍:寶雲區田寮洋段卯澳小段0292-0000號

申請原因:結果與地籍圖不符

**必備檢附資料**

**注意事項**

- 本查詢案所需土地清冊、土地登記簿謄本及地籍圖謄本，請逕洽各地方政府主管之地政事務所協助或申請。
- 本申請案檢附文件均為申請要件之一部份，如有偽造等不實者，申請人應自負法律責任。
- 上傳檔案格式均為PDF檔，且各檔案大小不得大於5MB。
- 土地登記簿謄本及地籍圖謄本須為3個月內之資料。
- 疑義申請處理會於6個工作日內回覆查詢結果。

**土地清冊**  
請選擇PDF檔案  瀏覽

**土地登記簿謄本**  
請選擇PDF檔案  瀏覽

**地籍圖謄本**  
請選擇PDF檔案  瀏覽

上傳 **3 個月內** PDF 檔案

- 「土地清冊」
- 「土地登記謄本」
- 「地籍圖謄本」

審核流程為 **6 個工作天**



若有系統使用問題，請洽采義科技有限公司

客服電話：(04)22541840

客服時間：週一至週五08:30~17:30

